



ЕЖЕМЕСЯЧНЫЙ ОТЧЕТ

Октябрь 2022

Всего обращений	Решено	В работе
81	78	3

Дата	Адрес объекта	Вид работ	Фото до проведения работ	Фото после проведения работ
03.10.2022	Суходольская 47 – 3 подъезд 7 этаж коллектор ХВС и ГВС 1, 7, 8, 9 строительные	Замена фильтра грубой очистки и регулятора давления		
10.10.2022	Суходольская 47 – ИТП № 2	Замена участка трубы циркуляции ГВС 1 зона		

17.10.2022	Суходольская 47 – 3 подъезд 1 этаж	Уборка биологических следов (фекалии)		
15.09.2022	Суходольская 47 – 5 подъезд, подвал	Замена участка трубы ГВС		
06.10.2022	Суходольская 47 – 3 подъезд, входная группа 1я дверь лифтового холла	Демонтаж, монтаж, регулировка петель и дверного полотна		

10.10.2022	Суходольская 47 – 1 подъезд., въездные ворота	Укрепление столбика с датчиком движения привода открытия ворот		
06.10.2022	Суходольская 47 – 6 подъезд, 8, 10 этажи лестница	Уборка бытового мусора		
28.10.2022	Суходольская 47 - 5 подъезд, замена стенда информации, 7 подъезд 8 этаж установка знака этажа	Установка информационных стендов		

19.10.2022	Суходольская 47 – 3 подъезд, 15 этаж – коллектор 10, 11, 12, 18, 19 строительных	Замена регуляторов давления и фильтров грубой очистки на коллекторах ХВС и ГВС		
21.10.2022	Суходольская 47 въезд у 1 подъезда и тротуар со стороны главного фасада	Установка столбиков ограничения проезда		
24.10.2022	Суходольская 47 – территория дома	Осенняя санитарная обработка кустарников		
27.10.2022	Суходольская 47 – тротуар между 1 и 2 подъездами.	Восстановление решётки ливнесточного лотка		
29.10.2022	Суходольская 47 – 2 подвал, насосная станция	Замена участка трубы ГВС 2я зона (1, 2, 3 подъезды выше 11 этажа)		

№ п.п.	Выполненные работы
1	Восстановление освещения: подъезд № 6 этаж 15 Замена ламп подъезд № 3- 10,14,15 этажи – 20 штук. Замена ламп на переходных лоджиях подъезд № 4 на 5,11,14,18 этажах – 4шт.

2	Техническое обслуживание газовой котельной
3	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации
4	Проверка исправности и работоспособности оборудования, выполнение наладочных работ на индивидуальных тепловых пунктах и водомерном узле.
5	Контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности системы.
6	Проверка работоспособности и обслуживание устройства водоподготовки для системы горячего водоснабжения.
7	Проверка неисправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно- измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учёта и элементов скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах)
8	Проведение осмотров, технического обслуживания и текущего ремонта лифтов
9	Контроль состояния и герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов.
10	Установка дверной ручки 3 подъезд – 5 этаж
11	Монтаж столбиков со стороны главного фасада здания – 7 штук
12	Замена участка магистральной трубы горячего водоснабжения первой зоны – 2 метра, монтаж компенсатора ПП75- 1шт.
13	Замена участка трубы магистрали циркуляции горячего водоснабжения 2 зона, подъезд № 3 – 2 метра, монтаж компенсатора ПП40 – 1шт.
14	Замена редуктора давления на коллекторе холодного и горячего водоснабжения подъезд № 3 этаж 7 кв. строительный номер 1, 7, 8, 9
15	Замена редуктора давления на коллекторах холодного и горячего водоснабжения, подъезд № 3 этаж 15, кв. строительный номер 10, 11, 12, 18, 19
16	Замена информационного стенда подъезд № 5
17	Замена этажного знака 7 подъезд , 8 этаж
18	Монтаж решёток ливнестока между 1 и 2 подъездами
19	Регулировка доводчика 3 подъезд
20	Ремонт, чистка и смазка петель дверных - 3 подъезд - 1этаж